

¿Qué hace un perito tasador de arte?

¿Te has preguntado alguna vez cuál es el valor de tu obra de arte? ¿Qué hace un **perito tasador**? ¿Necesitas una valoración oficial de tu obra de arte para tu compañía de seguros? ¿Te gustaría saber por cuánto podrías vender tu obra de arte? Entonces esta información es para ti.

Mi nombre es José Luis Martir Millán y soy un perito que te responderá estas dudas que comúnmente recibo sobre el proceso de tasación. Una tasación puede proporcionarte la información que necesitas para tomar la mejor decisión para tu arte.



¿Qué es una tasación?

Una tasación es una opinión sobre el valor de un objeto, en este caso una obra de arte. El valor de la obra de arte se define como "la relación monetaria entre las propiedades y quienes las compran, venden o utilizan".

Esencialmente, esta definición reconoce que el valor de una obra de arte no está ligado a una fórmula matemática, ni es rígido a lo largo del tiempo, sino que el valor cambia en función de la relación que los compradores y vendedores tienen con ese tipo de objeto.

Por ejemplo, si un artista relativamente desconocido tiene una venta en subasta fantástica, esto haría subir el valor de la obra del artista, aunque la obra en sí no haya cambiado. **El valor fluctúa con el tiempo y las condiciones del mercado.**

Descubre si [necesitas un informe pericial para presentar una fotografía como prueba](#)

¿Qué es un perito tasador?

Un tasador es una persona que "se espera que realice servicios de tasación de forma competente y de manera independiente, imparcial y objetiva". Esto significa que el tasador es alguien que da su opinión sobre el valor de una obra de arte, basándose en las pruebas del mercado, sin tener en cuenta sus prejuicios.

Un tasador profesional tendría en cuenta información como los registros de subastas y otras ventas comparables, así como el estado de conservación.



¿Qué hace un tasador de arte?

Un tasador de arte, determina la autenticidad y el valor de las obras de arte. Para ello, trabaja con otros profesionales en arte, comparando piezas y encontrando similitudes y diferencias que hagan que la pieza que se está valorando sea especial.

Verificar defectos en obras

También se buscan defectos y grietas (cualquier cosa que no haya sido colocada a propósito por el artista) para calcular el valor relativo de la obra.

Evaluar el mercado

Suponiendo que la obra sea auténtica y esté en buen estado, se da un paso más y se hace una evaluación del mercado. Teniendo en cuenta las ventas anteriores del mismo artista, las obras del mismo género, el clima del mercado en general y la demanda actual del artista, así como el valor a largo plazo de la obra.

Todo ello se une para formar la opinión del perito tasador de arte sobre el valor de una obra de arte. Debido al extenso trabajo que conlleva esta profesión, la mayoría de los tasadores de arte, se especializan en un tipo de arte, artista, periodo de tiempo o país de origen en particular.

Determinar la conveniencia de una obra de arte

Realizar un peritaje profesional es extremadamente importante. Puede determinar la conveniencia de una obra de arte y el precio que se fijará para ella. El trabajo que se realiza implica mucha investigación y comunicación con los marchantes de arte, los artistas, los compradores, los museos y las casas de subastas.



¿Quieres saber [cuándo es útil un perito calígrafo?](#)

¿Cuáles son los diferentes tipos de tasación?

Las tasaciones de obras de arte pueden realizarse con distintos fines, en función de los planes futuros que se tengan para el objeto o los objetos. **El tipo de tasación más común es una tasación para el valor del seguro, que se define como el "valor de reposición del mercado actual en una galería de venta al público".**

La forma más fácil de explicarlo sería imaginar que tienes una obra de arte en tu casa y que esta se destruye en un incendio. ¿Cuánto costaría sustituir esa obra de arte por otra comparable? Esto tiene en cuenta los precios de venta al público anunciados por las galerías y suele ser la más alta de todas las valoraciones.

Tasación del seguro

La tasación del [seguro](#) suele ser solicitada por personas que desean conservar su arte (en lugar de venderlo), mantenerlo a salvo y conservar su inversión en el arte.

Tasación para el valor de reventa

Casi tan común como la tasación para el seguro es la tasación para el valor de reventa, que se define como el "valor justo de mercado con fines de reventa. **Este informe determina cuál es el valor al por mayor de la obra de arte.** Esencialmente, esto es lo que se puede esperar para vender la pieza.

Sin embargo, esto no garantiza que la obra se venda por esa cantidad en un periodo de tiempo determinado, ni que la obra sea vendible en absoluto.

Tasación con fines donativos

Lo siguiente es una tasación con fines de donación, definida como el "valor justo de mercado con fines de donación. Si tienes previsto donar obras de arte u otros bienes a una organización sin ánimo de lucro, y deseas utilizar el valor de la donación de obras de arte como deducción fiscal, este tipo de tasación es para ti.

Este tipo de tasación es similar a la de reventa, ya que no tiene en cuenta los precios de venta al público, sino los registros de subastas y ventas anteriores.

También es importante tener en cuenta que la única deducción fiscal que puede tomar un artista que dona su propia obra es el coste literal de los materiales para producir el arte. **Esto sin tener en cuenta el tiempo y la creatividad que un artista pone en su trabajo.**

Otras tasaciones

Otros tipos de tasación menos comunes son las tasaciones para el impuesto sobre el patrimonio, la división equitativa de la propiedad y la liquidación.

Conoce si puedes [presentar un e-mail como prueba en un juicio](#)

¿Cómo se certifican los tasadores? ¿Quién puede convertirse en tasador?

Los tasadores, para ser miembros y estar acreditados por varias asociaciones de tasadores (Appraisers Association of America, American Society of Appraisers, International Society of Appraisers, Appraisal Foundation, y otras), tienen que hacer cursos para recibir su certificación y completar clases de formación continua para seguir estando certificados.

Las distintas asociaciones de tasadores tienen diferentes requisitos, pero muchas también exigen una invitación a la asociación por parte de un miembro actual para garantizar que los candidatos a la certificación tengan una buena reputación.

Muchas asociaciones de tasadores exigen y promueven las Normas Uniformes de Práctica Profesional de Tasación (USPAP). Se trata de un conjunto de normas, procedimientos y aclaraciones sobre los aspectos técnicos y de la parte legal de la tasación.

Los tasadores con esta certificación gozan de la mayor confianza para fines fiscales importantes, y de las compañías de seguros para las reclamaciones.



Todo lo que debes saber sobre [perito arquitecto en Girona](#)

¿Por qué necesito una tasación?

Las compañías de seguros suelen exigir tasaciones para asegurar objetos valiosos. La opinión de un experto externo tiene mucho peso cuando se reclaman daños o pérdidas. Cuando se donan obras de arte, una evaluación pericial es necesaria para obtener deducciones fiscales precisas y pruebas en caso de auditoría.

Muchas organizaciones sin ánimo de lucro que aceptan donaciones de arte también exigen una tasación para sus propios registros. También puedes necesitar una tasación para saber cuánto

debes recibir en la reventa de una obra de arte, y puede utilizarse en tu beneficio en las negociaciones de consignación.

Los abogados también pueden solicitar tasaciones en casos de división de la propiedad, al igual que ciertas instituciones a efectos del impuesto sobre el patrimonio.

Es por esta razón que yo, José Luis Martir Millán, coloco mis servicios periciales a tu disposición y puedes contactarme aquí inmediatamente lluis@peritinformatic.com o www.peritinformatic.com.